



Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**

**LA VILLA VOLTAIRE - SEMUR-EN-  
AUXOIS - TERRES D'AUXOIS**



**LA VILLA VOLTAIRE - SEMUR-EN-  
AUXOIS**

Location de vacances pour 8 personnes à Semur-En-  
Auxois - Terres d'Auxois

<https://lavillavoltaire.fr>

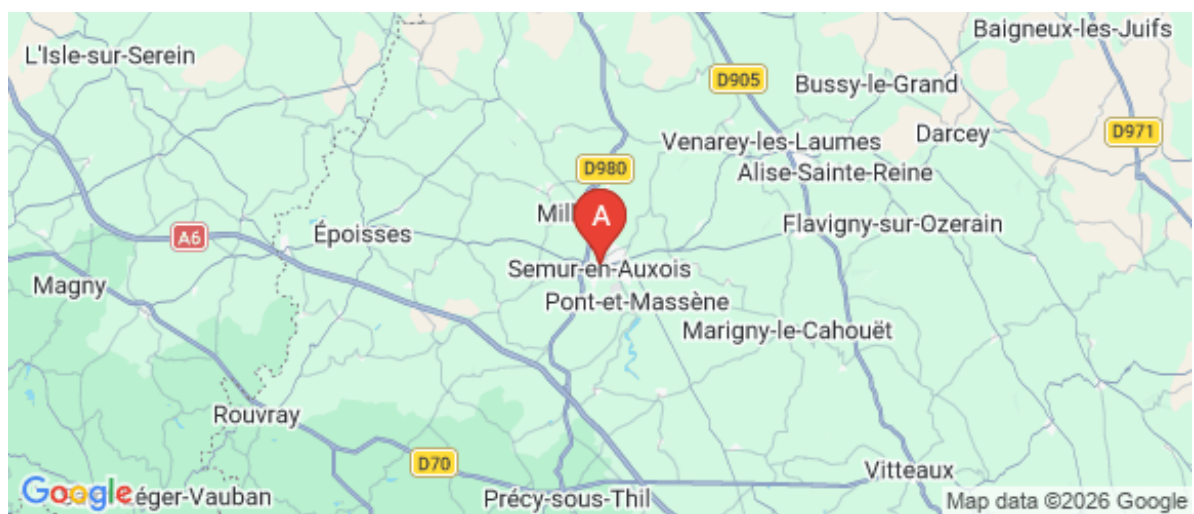
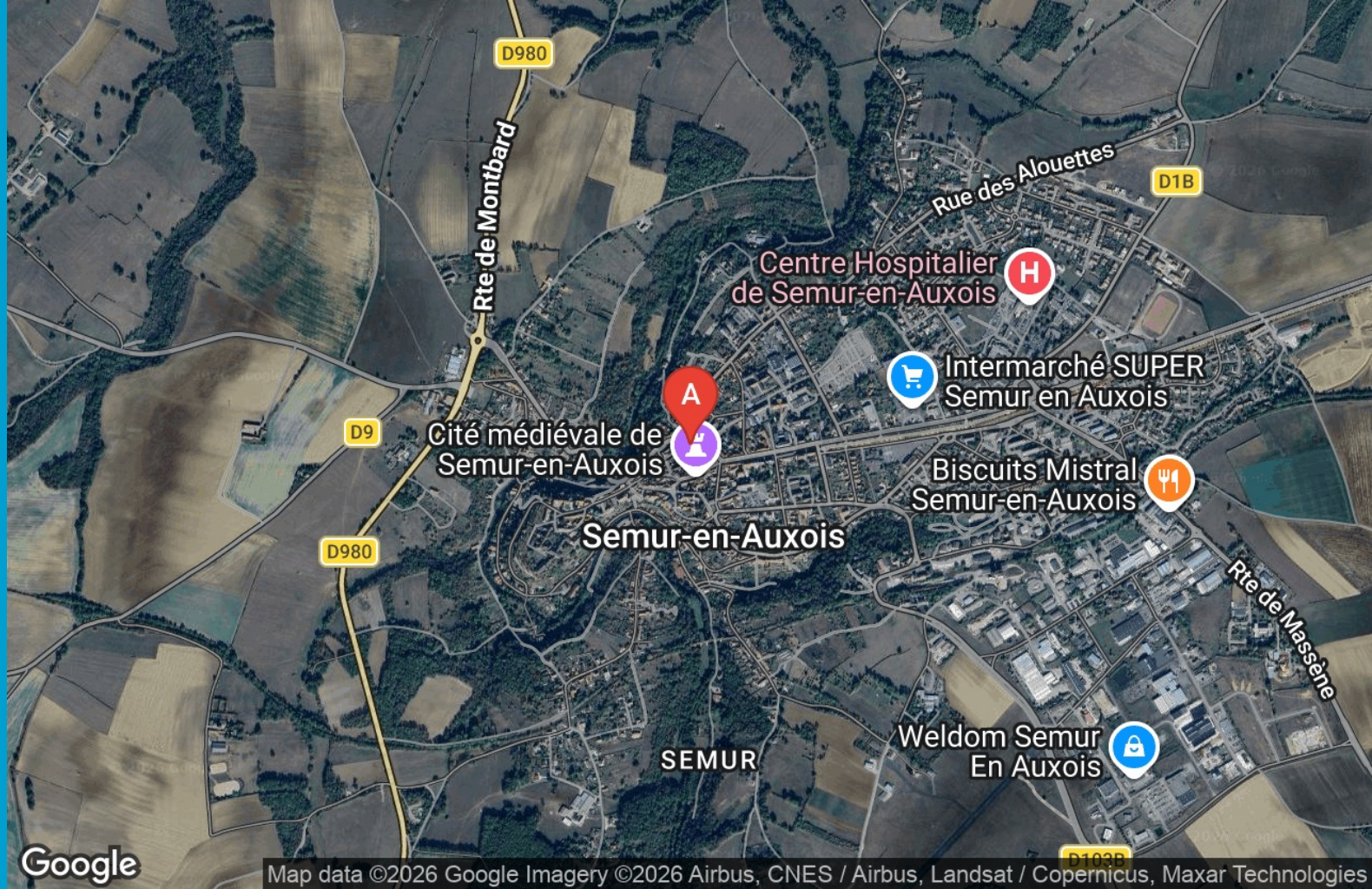




## La Villa Voltaire

Contact et résa : Gîtes de France  
03 80 45 97 15

**A** La Villa Voltaire - Semur-En-Auxois: 14 Rue  
du Renaudot 21140 SEMUR-EN-AUXOIS







## La Villa Voltaire - Semur-En-Auxois



Maison



8

personnes



4

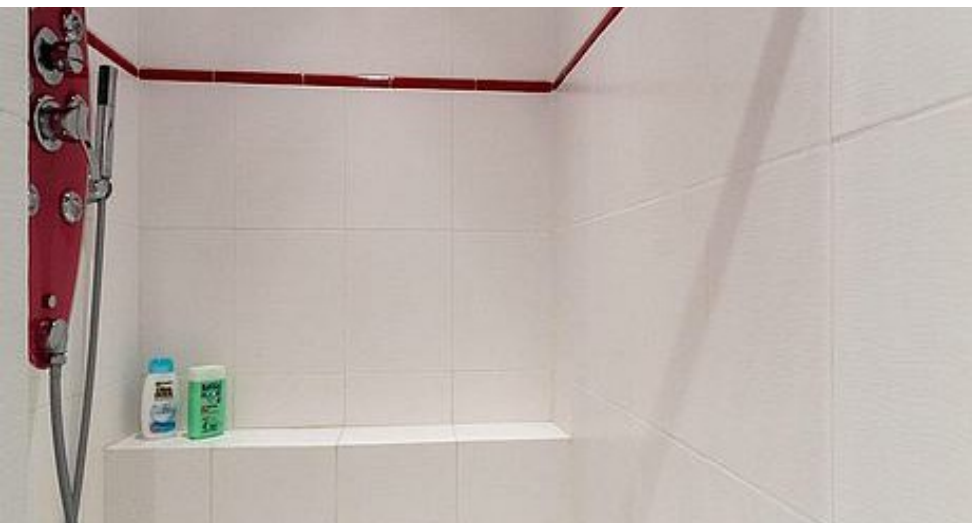
chambres



200

m<sup>2</sup>





Vivez un séjour d'exception dans cette belle demeure bourgeoise du 18ème siècle en plein coeur de la petite ville médiévale de Semur-en-Auxois.

Avec ses moulures, ses parquets, son escalier en pierre majestueux et sa généreuse hauteur sous plafond, cette maison de caractère entièrement renovée, offre au rez-de-chaussée : une salle à manger avec accès sur le jardin, un salon avec TV, une cuisine intégrée, un bureau idéal pour télétravailler au calme, une chambre avec un lit 160, une salle d'eau et un WC indépendant.

A l'étage, tout en parquet de chêne : une chambre avec un lit 180, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche, une chambre avec un lit 140 (accessible par la chambre avec le lit 180 ou la salle de bains). Un studio intégré à la location avec pièce à vivre, TV et coin kitchenette et une chambre avec 2 lits 90. 2ème WC indépendant.

Equipement bébé : lit, baignoire et chaise haute.

Terrasse et jardin clos de 120 m<sup>2</sup> côté rue passante. Garage privatif avec passage étroit, et parking public à proximité.

Compris dans le tarif à la semaine : les draps ainsi que 50 m<sup>3</sup> de chauffage au gaz, 150 kwh d'électricité (100 en heures creuses et 50 en heures pleines), 7000 l d'eau. Ménage inclus. Linge de toilette en option.

La cité médiévale de Semur offre tous commerces et services et reste le vivant témoignage d'un riche passé : portes fortifiées, remparts, donjon, ruelles escarpées menant aux rives de la rivière Armançon sont à découvrir de jour comme de nuit. A faire : la collégiale Notre-Dame, le musée, le petit train touristique, la tour de l'Orle d'Or. A proximité : les châteaux d'Epoisses, de Bourbilly, de Bussy-Rabutin, le MuséoParc Alésia, l'Abbaye de Fontenay (patrimoine de l'Unesco), Flavigny-sur-Ozerain, un des plus beaux villages de France. Lac de Pont : plage aménagée, jeux aquatiques... Randonnées sur 320 km de sentiers pédestres et sentiers d'interprétation sur le canton. Fêtes médiévales du Roi Chaussé et fête de la Bague en juin.





## Pièces et équipements


<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>		
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Lave vaisselle	
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement* Parking

 *Services*

 *Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 05/02/26)

La Villa Voltaire - Semur-En-Auxois

Tarif pour 8 personnes maximum : enfants compris

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/03/2026 au 19/09/2026				2100€



# Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



## Boulangerie Bouhot

☎ 03 80 97 06 92  
12 Rue Voltaire

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



## Chez Elsa et Nicolas

19, rue Buffon

0.1 km  
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



## SOPHIROLOGIE

- Corine CASTELLA -



## CASTELLA Corine - Sophrologie - Massage Bien être

4, rue des Saintes Marie

📱 <http://www.corinecastella.com>

0.1 km  
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Asseyez-vous confortablement et permettez vous un moment de lâcher prise. Offrez à votre corps et votre esprit une parenthèse, un moment de récupération, dans une bulle de douceur et de bienveillance.  
[www.corinecastella.com](http://www.corinecastella.com)



## Parcours des 3 enceintes

☎ 03 80 97 05 96

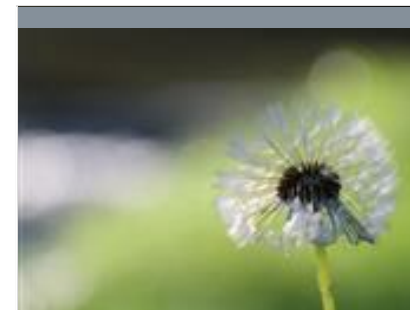
Départ : place Gaveau

📱 <http://www.terres-auxois.fr>

0.1 km  
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Toute l'année, découvrez le "parcours des 3 enceintes" de la ville. Suivez les flèches sur la ville et ses 8 stations pour découvrir l'histoire de la ville et son architecture. Le parcours a été mis en place par la ville et l'animation du patrimoine. Les livrets sont en vente au prix de 2 € à l'office de tourisme de Semur-en-Auxois et au musée municipal.



## Sentier des Karsts

4.6 km  
📍



Sautez de pont en pont sur ce charmant sentier et rejoignez les plateaux de l'Auxois : le Mont de Cras et la Montagne du Télégraphe. En arrivant tout là-haut, panoramas, flore, faune et gros bol d'oxygène sont garantis.



